

УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
Ассоциации саморегулируемой организации
«Дальневосточное объединение строителей»
Протокол от «02» июля 2025 г. № 31

ПОЛОЖЕНИЕ
о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых
Ассоциацией саморегулируемой организацией
«Дальневосточное объединение строителей»
к своим членам

Хабаровск 2025 г.

Оглавление

1. Общие положения	3
2. Система мер дисциплинарного воздействия.....	4
3. Органы Ассоциации, уполномоченные на применение мер дисциплинарного воздействия	8
4. Порядок рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия	9
5. Основания применения мер дисциплинарного воздействия и начала дисциплинарного производства	11
6. Права члена Ассоциации при рассмотрении дел о нарушениях им обязательных требований	12
7. Обжалование решений о применении мер дисциплинарного воздействия	13
8. Заключительные положения.....	13
Приложение 1	15
Приложение 2.....	16
Приложение 3	17
Приложение 4.....	18

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Ассоциации, внутренними документами Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение устанавливает систему мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» (далее – Ассоциации) за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», требований условий членства, положений Устава и других внутренних документов Ассоциации, обязательные к исполнению членами Ассоциации, а также неисполнение решений Дисциплинарной комиссии (далее – обязательные требования), определяет органы Ассоциации, уполномоченные на их применение, основания и порядок применения указанных мер, а также порядок рассмотрения дел о применении к членам саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

1.3. Меры дисциплинарного воздействия применяются в отношении членов Ассоциации в целях прекращения и предупреждения совершения нарушений обязательных требований.

1.4. Применение мер дисциплинарного воздействия не имеет своей целью нанесение вреда деловой репутации членам Ассоциации, допустившим нарушения.

1.5. Для целей настоящего Положения применяются следующие понятия:

- Специализированный орган саморегулируемой организации по контролю за деятельностью членов саморегулируемой организации – орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации обязательных требований в соответствии с внутренними документами Ассоциации (далее – Технический отдел);

- Специализированный орган саморегулируемой организации по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия – орган, создаваемый в обязательном порядке постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации и осуществляющий рассмотрение дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных настоящим Положением (далее – Дисциплинарная комиссия);

- Правление Ассоциации – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации.

- Жалоба – мотивированное письменное обращение заявителя в Ассоциацию о нарушении членом Ассоциации обязательных требований, о неисполнении или ненадлежащем исполнении членом Ассоциации договорных обязательств, содержащее доводы заявителя относительно того, как действия (бездействие) члена Ассоциации нарушают или могут нарушить права заявителя;

- Под дисциплинарной ответственностью члена Ассоциации в настоящем Положении понимается обязанность члена Ассоциации понести предусмотренные меры дисциплинарного воздействия за совершенное им дисциплинарное правонарушение.

- Внутренний документ Ассоциации - документ, утвержденный высшим органом управления Ассоциации или постоянно действующим коллегиальным органом

Ассоциации, нормы которого являются обязательными для применения всеми членами Ассоциации и должностными лицами Ассоциации.

- Дисциплинарное производство – комплекс взаимосвязанных действий, осуществляемых органами Ассоциации, по рассмотрению материалов по выявленным фактам нарушений обязательных требований, совершенных членами Ассоциации, и применению к такому члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

- Видеоконференцсвязь (ВКС) - телекоммуникационная технология интерактивного взаимодействия двух и более удалённых абонентов, при которой между ними возможен обмен аудио- и видеoinформацией в реальном времени с учётом передачи управляющих данных.

1.6. Документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении члена Ассоциации, хранятся в деле такого члена Ассоциации, ведение которого осуществляется в порядке, предусмотренном в Положениях «О членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»

2. Система мер дисциплинарного воздействия

2.1. В результате проведения контрольных мероприятий могут быть выявлены следующие виды нарушений обязательных требований к члену Ассоциации:

- нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов;

- нарушение требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в случае, если такие требования установлены в проектной документации или приняты членом Ассоциации как обязательные требования;

- неисполнение или ненадлежащее исполнение членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, договорам на снос объектов капитального строительства, договорам на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- нарушение положений Устава Ассоциации и условий членства в Ассоциации;

- нарушение требований внутренних документов Ассоциации, стандартов и правил Ассоциации, в том числе квалификационных стандартов;

- неисполнение (ненадлежащее исполнение) решений Дисциплинарной комиссии или неисполнение решений Правления Ассоциации, вынесенных по итогам рассмотрения выявленных Техническим отделом нарушений обязательных требований.

2.2. За нарушение обязательных требований к члену Ассоциации могут применяться следующие меры дисциплинарного воздействия:

2.2.1. Предписание об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленный срок;

2.2.2. Предупреждение члену Ассоциации;

2.2.3. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ);

2.2.4. Ограничение права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (ч. 8 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ);

2.2.5. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации (п. 4 ч. 4 ст. 10 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»);

2.2.6. Исключение из членов Ассоциации.

2.3. Предписание об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки.

2.3.1. Предписание члену Ассоциации об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации в установленный срок произвести действия, которые должны привести к устранению допущенных нарушений обязательных требований.

2.3.2. Предписание выносится в письменном виде с обязательным указанием сроков для устранения выявленных нарушений. До истечения указанного срока член Ассоциации обязан предоставить в Ассоциацию документы (сведения) об устранении выявленных нарушений.

2.4. Предупреждение члену Ассоциации.

2.4.1. Предупреждение - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая устранить в установленные сроки нарушение обязательных требований и указывающая на возможность применения к члену Ассоциации более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае неустранения им допущенных нарушений в установленные сроки или в случае повторного нарушения им обязательных требований.

2.4.2. Предупреждение выносится в письменном виде. До истечения указанного срока член Ассоциации обязан предоставить в Ассоциацию документы (сведения) об устранении выявленных нарушений.

2.4.3. В Предупреждении указывается мера дисциплинарного воздействия, которую саморегулируемая организация применяет к члену Ассоциации в том случае, если выявленное (-ые) нарушение (-ия) не будут устранены в установленный срок.

2.5. Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

2.5.1. Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

2.5.2. Член Ассоциации имеет право продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия;

2.5.3. Неустранение нарушений членом Ассоциации в течение срока, указанного в решении о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащей рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации или исключения из числа членов Ассоциации.

2.5.4. Приостановление права осуществления деятельности устанавливается на срок до девяноста суток. До истечения указанного срока член Ассоциации обязан предоставить в Ассоциацию документы (сведения) об устранении нарушений, послуживших основанием для применения данной меры дисциплинарного воздействия для принятия решения о возобновлении права продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, либо об отказе в таком возобновлении.

2.5.5. Факт устранения либо неустранения допущенных нарушений устанавливается на основании проверки документов об устранении нарушений, представленных членом Ассоциации в Технический отдел АСРО ДВОСТ.

2.5.6. Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства применяется в следующих случаях:

- неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства;

- несоблюдение членом Ассоциации требований градостроительного законодательства, требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

- неоднократного в течение одного года нарушения членом Ассоциации требований внутренних документов Ассоциации, включая требования к условиям членства в Ассоциации, требований настоящего Устава;

- наличие задолженности по оплате членских взносов свыше трех кварталов;

- невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;

- невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- неустранения членом Ассоциации нарушений, послуживших основанием для применения к нему мер дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений либо предписания;

- уклонение членом Ассоциации от плановой проверки, а также внеплановой проверки, необеспечение проведения проверок.

2.6. Ограничение права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.6.1. Ограничение права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров - мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая запрет члена Ассоциации заключать новые договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.6.2. Основанием для применения меры дисциплинарного воздействия в виде ограничения права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров является превышение членом Ассоциации совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, над предельным размером обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с Положением «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРО ДВОСТ»;

2.6.3. Срок ограничения права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, определяется Правлением Ассоциации.

2.6.4. Ассоциация вправе обратиться в Арбитражный суд Хабаровского края к члену Ассоциации, нарушившему обязательные с требования, с иском заявлением о взыскании дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации до соответствующего уровня ответственности члена Ассоциации.

2.7. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Правлением Ассоциации.

2.7.1. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации – мера дисциплинарного воздействия, предшествующая принятием Ассоциацией решения об исключении из членов Ассоциации и предоставляющая последний короткий срок 10 (десять дней) члену Ассоциации для исправления выявленных нарушений.

2.7.2. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации может применяться в следующих случаях:

- при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства;

- при несоблюдении членом Ассоциации требований градостроительной деятельности, требований технических регламентов, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу

объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей», повлекшим за собой причинение вреда;

- в случае неустранения нарушений по истечении срока, указанного в Предупреждении или Предписании;

- в случае неустранения нарушений по истечении срока приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

- несоблюдения иных обязательных требований к членам Ассоциации, установленных положением Устава и внутренними документами Ассоциации.

2.8. Исключение из членов Ассоциации.

2.8.1. Член Ассоциации может быть исключен из нее в случаях и в порядке, которые установлены в соответствии с Законом Российской Федерации, Уставом Ассоциации и внутренними документами Ассоциации.

2.8.2. Решение Правления Ассоциации об исключении лица из членов Ассоциации может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в Арбитражный суд Хабаровского края, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

2.8.3. Лицу, исключенному из Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы, взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда и Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также ежегодный целевой взнос на нужды НОСТРОЙ, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

3. Органы Ассоциации, уполномоченные на применение мер дисциплинарного воздействия

3.1. Органами Ассоциации, уполномоченными принимать решения о применении предусмотренных настоящим Положением мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, являются:

3.1.1. Специализированный орган Ассоциации по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия – Дисциплинарная комиссия;

3.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации - Правление Ассоциации.

3.2. Дисциплинарная комиссия применяет в отношении членов саморегулируемой организации меры дисциплинарного воздействия, установленные пунктами 2.2.1-2.2.3 и 2.2.5 настоящего Положения.

3.3. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации применяет в отношении членов Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, установленные пунктами 2.2.4 и 2.2.6 настоящего Положения Ассоциации.

3.4. Заседание Правления Ассоциации проводится в порядке, установленном Положением «О постоянно действующем коллегиальном органе управления - Правлении АСРО ДВОСТ».

4. Порядок рассмотрения Дисциплинарной комиссией дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия

4.1. Рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, установленных пунктами 2.2.1-2.2.3 и 2.2.5 настоящего Положения, проводится в виде заседаний Дисциплинарной комиссии в соответствии с настоящим Положением и Положением «о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей».

Рассмотрение дел Дисциплинарной комиссии осуществляется в форме проведения очных и заочных заседаний. Заседание в очной форме может быть проведено по решению Председателя Дисциплинарной комиссии путем использования систем ВКС.

4.2. Заседания Дисциплинарной комиссии проводятся по мере необходимости при поступлении материалов, являющихся основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

4.3. Акты проверок членов Ассоциации, в которых выявлены нарушения обязательных требований, являются основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

4.4. К актам проверок могут прилагаться жалобы и обращения в случае, если проверка проводилась на их основании.

4.5. На основании поступивших в Дисциплинарную комиссию материалов Председатель Дисциплинарной комиссии принимает решение о проведении заседания о рассмотрении дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия и устанавливает место и время проведения заседания. Указанное решение доводится до всех членов Дисциплинарной комиссии, до члена Ассоциации, нарушившего обязательные требования, а также до специализированного органа по контролю за деятельностью членов Ассоциации, а в случае рассмотрения жалобы – лицу, направившему такую жалобу.

4.6. При неявке на заседание Дисциплинарной комиссии члена Ассоциации, в отношении которого применяется мера дисциплинарного воздействия, извещенного надлежащим образом о времени и месте проведения заседания, а также лиц, направивших жалобу, Дисциплинарная комиссия вправе рассмотреть дело в их отсутствие.

Надлежащим уведомлением является направление по электронной почте или посредством личного кабинета члена Ассоциации о времени и месте заседания Дисциплинарной комиссии. По решению отправителя уведомление может быть направлено в форме почтового, факсового, нарочного или иного извещения о времени и месте заседания Дисциплинарной комиссии с подтверждением отправки или получения адресатом.

Уведомление направляется по реквизитам связи, сведения о которых были предоставлены членом Ассоциации в заявлении о вступлении в члены Ассоциации или в заявлении о внесении изменений в реестр членов Ассоциации.

4.7. При рассмотрении дела Дисциплинарная комиссия непосредственно исследует имеющиеся доказательства по делу, вправе заслушать объяснения лиц, участвующих в деле, а также огласить объяснения, показания, заключения, представленные в письменной форме.

4.8. В случае, если в Дисциплинарную комиссию поступает информация о наличии судебного спора или мероприятий, проводимых в рамках уголовного процесса, а также мероприятий проверки полномочного государственного органа, сторонами которого

являются заявитель обращения (жалобы) и член Ассоциации, в отношении которого рассматривается дело о возможном применении меры дисциплинарного воздействия. Дисциплинарная комиссия вправе приостановить рассмотрение такого Дела до вступления в законную силу судебного акта или вынесения надзорным органом соответствующего процессуального акта. Дисциплинарное производство возобновляется после устранения обстоятельств, вызвавших его приостановление.

4.9. По инициативе Дисциплинарной комиссии Ассоциации или ходатайству члена Ассоциации, в отношении которого идет дисциплинарное производство, при необходимости представления дополнительных доказательств, документов, информации, а также совершения иных действий, необходимых для полного и всестороннего рассмотрения дела, рассмотрение дела о нарушении может быть отложено.

4.10. Дисциплинарная комиссия прекращает дисциплинарное производство при выявлении следующих обстоятельств:

4.10.1. ликвидация юридического лица или смерть индивидуального предпринимателя, в отношении которых возбуждено дело о применении мер дисциплинарного воздействия;

4.10.2. подача лицом, в отношении которого возбуждено дело о применении мер дисциплинарного воздействия, заявления о добровольном выходе из состава членов Ассоциации;

4.10.3. подача лицом, жалоба (заявление, обращение) которого послужили основанием для возбуждения дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации, заявления об отзыве своей жалобы (обращения) в отношении этого члена Ассоциации;

4.10.4. установление отсутствия события или состава нарушения обязательных требований;

4.10.5. устранение членом Ассоциации выявленных нарушений до принятия решения о применении к нему меры дисциплинарного воздействия.

4.11. Дисциплинарная комиссия выносит решение на основе имеющихся материалов дела и представленных сторонами доказательств.

4.12. По итогам заседания Дисциплинарная комиссия выносит одно из следующих мотивированных решений:

- о привлечении члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности с указанием подлежащей применению меры дисциплинарного воздействия;

- об отказе в привлечении члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности;

- об отложении рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия;

- о прекращении дисциплинарного производства.

4.13. Решения по мерам дисциплинарного воздействия, предусмотренные п. 2.2.1 - 2.2.3 настоящего Положения, принимаются большинством голосов членов Дисциплинарной комиссии и вступают в силу с момента их принятия.

Решения по мерам дисциплинарного воздействия, предусмотренные п. 2.2.5 настоящего Положения, могут быть приняты не менее чем семьдесятю пятью процентами голосов членов Дисциплинарной комиссии.

4.14. Решения Дисциплинарной комиссии оформляются протоколом соответствующего заседания, который подписывается Председателем Дисциплинарной комиссии и Секретарем Дисциплинарной комиссии.

При проведении заседания Дисциплинарной комиссии в заочной форме мнения членов дисциплинарного органа оформляются в виде бюллетеней, которые прикладываются к протоколу.

4.15. Решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации с приложением выписки из соответствующего протокола в течение двух рабочих дней со дня его принятия направляется исполнительным органом Ассоциации члену Ассоциации, в отношении которого рассматривался вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, а также лицу, направившему жалобу, обращение по которым принято такое решение.

Решение направляется в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного простой электронной подписью.

4.16. Порядок направления члену Ассоциации Решения Дисциплинарной комиссии, выписки из протокола заседания Дисциплинарной комиссии определяется по правилам, установленным п. 4.6 настоящего Положения.

Член Ассоциации, не получивший выписку из протокола заседания Дисциплинарной комиссии, направленной ему по правилам п. 4.6 настоящего Положения, считается уведомленным о принятом в отношении него дисциплинарном решении.

4.17. Решение Дисциплинарной комиссии хранится в деле члена Ассоциации.

5. Основания применения мер дисциплинарного воздействия и начала дисциплинарного производства

5.1. Основаниями для начала дисциплинарного производства является информация о факте нарушения членом Ассоциации обязательных требований, полученная в ходе:

5.1.1. Осуществления контроля за соблюдением членами Ассоциации обязательных требований в соответствии с Положением «О Техническом отделе Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» и Положением «О контроле за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей»;

5.1.2. Рассмотрения жалобы (обращения) на действия (бездействие) члена Ассоциации в соответствии с Положением «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию»;

5.1.3. Результаты проведения анализа деятельности своих членов в соответствии с Положением «О проведении Ассоциацией саморегулируемой организацией «Дальневосточное объединение строителей» анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов»;

5.1.4. Получение Ассоциацией вступившего в законную силу решения суда или иного органа, имеющего право рассматривать дело о нарушении обязательных требований, которым (решением) установлен факт нарушения.

5.2. Выбор применяемой меры дисциплинарного воздействия зависит от характера нарушений обязательных требований, вреда (ущерба), который причинен или может быть причинен. При применении мер дисциплинарного воздействия в каждом конкретном случае учитываются:

5.2.1. Характер допущенного членом Ассоциации нарушения обязательных требований;

5.2.2. Обстоятельства, отягчающие ответственность;

5.2.3. Обстоятельства, смягчающие ответственность;

5.2.4. Фактически наступившие последствия нарушения обязательных требований (фактически причиненный вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации);

5.2.5. Потенциальная опасность нарушения обязательных требований (степень риска причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, при совершении членом Ассоциации аналогичного дисциплинарного нарушения).

5.2.6. Иные обстоятельства, которые Дисциплинарной комиссией признаны существенными для дела и могут быть приняты во внимание при вынесении решения или рекомендации.

5.3. Обстоятельствами, смягчающими ответственность, могут быть признаны:

5.3.1. добровольное сообщение членом Ассоциации о совершенном им нарушении обязательных требований;

5.3.2. добровольное возмещение членом Ассоциации причиненного ущерба или устранение причиненного вреда;

5.3.3. устранение нарушения к моменту принятия решения о наложении меры дисциплинарного воздействия;

5.3.4. иные обстоятельства, признанные Дисциплинарной комиссией, как смягчающие.

5.4. Обстоятельствами, отягчающими ответственность, могут быть признаны:

5.4.1. продолжение совершения длежащего нарушения обязательных требований или повторное совершение однородного нарушения, если за совершение такого нарушения в отношении этого члена Ассоциации уже применялись меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные настоящим Положением;

5.4.2. совершение другого нарушения в течение одного года со дня вступления в силу решения о применении к этому члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия;

5.4.3. нарушения обязательных требований, причинившие существенный вред Ассоциации, иному члену Ассоциации, другому юридическому или физическому лицу, а также Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию;

5.4.4. одновременное нарушение двух и более обязательных требований, договорных обязательств;

5.4.5. препятствование проведению проверки деятельности, в том числе непредставление запрашиваемых документов и информации.

6. Права члена Ассоциации при рассмотрении дел о нарушениях им обязательных требований

6.1. Если иное не установлено настоящим Положением, член Ассоциации, в отношении которого рассматривается дело о применении мер дисциплинарного воздействия, лицо, подавшее жалобу, в ходе рассмотрения такого дела имеют право:

6.1.1. знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии;

6.1.2. участвовать в исследовании доказательств;

6.1.3. делать заявления, давать объяснения Дисциплинарной комиссии по существу рассматриваемых обстоятельств, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам;

6.1.4. с разрешения председателя Дисциплинарной комиссии задавать вопросы иным лицам, участвующим в деле. Вопросы, не относящиеся к существу рассматриваемого дела, могут быть сняты;

6.1.5. заявлять ходатайства;

6.1.6. обжаловать решение Дисциплинарной комиссии в порядке, установленном разделом 7 настоящего Положения;

6.1.7. пользоваться иными правами, предоставленными им действующим законодательством, Уставом саморегулируемой организации и настоящим Положением.

7. Обжалование решений о применении мер дисциплинарного воздействия

7.1. Решение Дисциплинарной комиссии о применении меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные пунктами 2.2.1-2.2.3 и 2.2.5, может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации (Правление Ассоциации) в течение десяти дней со дня получения копии данного решения.

7.2. Правление Ассоциации рассматривает жалобу на решение Дисциплинарной комиссии на ближайшем заседании Правления в порядке, установленном Положением о правлении в Ассоциации.

7.3. Правление Ассоциации при рассмотрении жалобы на решение Дисциплинарной комиссии проверяет обоснованность принятого решения и его соответствие законодательству Российской Федерации и внутренним документам Ассоциации.

7.4. Правление Ассоциации по результатам рассмотрения жалобы на решение Дисциплинарной комиссии вправе принять одно из следующих решений:

- оставить решение Дисциплинарной комиссии без изменения;
- отменить решение Дисциплинарной комиссии полностью или в части и прекратить дисциплинарное производство полностью или в части отмененного решения.

7.5. Решение Правления Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в Арбитражный суд Хабаровского края в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящая редакция Положения вступает в силу через 10 (десять) дней после принятия на Общем собрании членов Ассоциации.

8.2. Настоящее Положение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр находится в Ассоциации, второй экземпляр направляется в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

8.3. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила чем те, что предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

8.4. С даты вступления в силу и начала действия настоящего Положения утрачивает силу и прекращает действие Положение о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Дальневосточное объединение строителей», утвержденное Общим собранием членов Ассоциации 20 апреля 2022 года (протокол № 28).

**АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

ПРЕДПИСАНИЕ

**об обязательном устранении выявленных нарушений
в установленный срок**

№ _____

_____ (место составления предписания)

« ____ » _____ 20__ г.

В соответствии с решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей»

_____ (номер и дата протокола)

предписываю члену АСРО ДВОСТ _____

(наименование члена АСРО, ИНН, адрес (место нахождения))

в срок до « ____ » _____ 20__ г. устранить выявленные нарушения:

№ п/п	Перечень нарушений	Какая норма нарушена

Председатель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемой организации
«Дальневосточное объединение строителей»

_____ (подпись)

(_____) (Ф.И.О.)

**АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

№ _____

г. Хабаровск

« ____ » _____ 20__ г.

В соответствии с решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» протокол № _____ от _____ 20__ г.

предписываю члену АСРО ДВОСТ _____
(наименование члена АСРО, ИНН, адрес (место нахождения))

в срок до « ____ » _____ 20__ г. устранить выявленные нарушения:

№ п/п	Перечень нарушений	Какая норма нарушена

Предупреждаю, что в случае не устранения выявленных нарушений к члену АСРО ДВОСТ _____ ,

(наименование члена АСРО, ИНН, адрес (место нахождения))

будет применена мера дисциплинарного воздействия – (приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства/рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации)

Председатель
Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемой организации
«Дальневосточное объединение строителей» _____

_____ (подпись)

(Ф.И.О.)

ВЫПИСКА
из протокола № _____
заседания Правления
Ассоциации саморегулируемой организации
«Дальневосточное объединение строителей»

Дата проведения заседания: « ____ » _____ 20__ г.

Место проведения заседания: _____
(адрес)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.* Об исключении из членов Ассоциации _____
(наименование члена СРО)

РЕШИЛИ:

По вопросу № _____ повестки дня:

1. Исключить из членов АСРО ДВОСТ _____ с «__» _____ 20__ г.
(наименование члена СРО)
2. Информацию об исключении из членов Ассоциации разместить на сайте.
3. Не позднее двух рабочих дней, выписку из протокола направить в НОСТРОЙ и лицу, членство которого в АСРО ДВОСТ прекращено _____,
(наименование члена СРО)

Председатель Правления
Ассоциации саморегулируемой организации
«Дальневосточное объединение строителей» _____ (_____)
(подпись) (Ф.И.О.)

Примечание: * - нумерация вопроса повестки дня указывается в соответствии с протоколом заседания (собрания).

**АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

РЕКОМЕНДАЦИЯ №

**об исключении из членов АСРО ДВОСТ, подлежащая рассмотрению Правлением
Ассоциации**

г. Хабаровск

«__» _____ 20__ г.

В соответствии с решением Дисциплинарной комиссии АСРО ДВОСТ, протокол № _____ от _____ 20__ г.: в отношении члена Ассоциации _____ применить меру дисциплинарного воздействия – рекомендацию об исключении из членов АСРО ДВОСТ с предоставлением короткого срока 10 (десять) дней для исправления нарушений с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г.

Члену Ассоциации _____ в течение 10 дней устранить выявленные нарушения и представить документы по их устранению в АСРО ДВОСТ до «__» _____ 20__ г.:

№ п/п	Перечень нарушений	Какая норма нарушена

В случае не устранения выявленных нарушений в указанный срок «Рекомендация об исключении» из членов АСРО ДВОСТ в отношении члена Ассоциации _____ будет направлена в Правление АСРО ДВОСТ для рассмотрения и принятия решения об его исключении из реестра членов Ассоциации.

Председатель
Дисциплинарной комиссии
АСРО ДВОСТ

(подпись) (Ф.И.О.)